Å R S R E D O V I S N I N G

för

Stiftelsen Boo Rackethall

Org.nr. 814000-5938

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-07-01 - 2026-06-30

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Ärendereferens: 3522710

Stiftelsen Boo Rackethall
Org.nr. 814000-5938

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten
Stiftelsen registrerades 1983 och bedriver sedan dess en sporthall utifrån ändamålet.
Stiftelsens säte är Nacka.

Främjande av Stiftelsens ändamål
Stiftelsens huvudsakliga ändamål har uppfyllts genom att uppföra och driva en sporthall utifrån stiftelseförordnandet samt i övrigt främja den ideella föreningen Boo KFUM:s utveckling, org.nummer 814000-5391. Föreningen har bytt namn från tidigare Boo KFUM till Boo Rackethall.

Stiftelsen har sitt säte i Nacka.

Styrelsen
Styrelsen har haft 5 protokollförda möten under verksamhetsåret. Styrelseledamöter har bestått av följande personer:
Robert Hårdh, Anders Bölenius, Magnus Ehrlund, Axel Sacilotto, Åsa Ekstam, Angelica Högberg och Marta Hafzelius.

Stiftelsen har sitt säte i Nacka.

Flerårsjämförelse

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2025/2026	**2024/2025**	**2023/2024**	**2022/2023**	**2021/2022**
Verksamhetens intäkter	1 700	1 903	1 751	1 940	1 688
Verksamhetens kostnader	-1 896	-1 882	-1 446	-1 743	-1 888
Verksamhetens resultat	-195,00	92	325	197	-201
Eget kapital	3 664,00	3 860,00	3 768	3 443	3 246
Soliditet %	91,04	97	97	96	96

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi
Årets resultat, - 195 354 kr, beror till stor del på kostnaden att åtgärda en större vattenskada som skedde i februari 2026. Självrisk och åldersavdrag uppgick till ca 188 000 kr. Elkostnaden är upp drygt 100 000 kr jmf med 2024/2025 vilket också bidrar till det dåliga resultatet. I övrigt kan man konstatera att stiftelsen belastas av de allmänna prishöjningarna i samhället.

Boo Racketklubb arrenderar lokalerna för 1 700 000kr/år. Stiftelsen har en ny arrendator av kioskverksamheten sedan i juli 2026, så här långt känns det väldigt bra.

Budget för 2026/2027 beräknas till -69 000 kr. Den största kostnaden som ej kan betraktas som löpande är utbyte av el-central. Vi har budgeterat med en kostnad på 100 000 kr för detta.

Myrsjö Sportcentrum
Styrelsens arbetsuppgifter förutom att behandla driftsfrågor har varit att diskutera med kommunen om tillkomsten av Myrsjö Sportcentrum. Den första kontakten togs redan i november 2014 och därefter har ett antal möten ägt rum med politiker och tjänstemän. Bygget av Myrsjö Simhall har nu startat och löper på enligt plan. Den farhåga styrelsen haft avseende parkeringskaos har lyckligtvis uteblivit.

Arrende
Under räkenskapsåret har styrelsen och klubbchef haft ett flertal kontakter med kommunens tjänstemän. Diskussion om ett längre arrende alternativt ett tomträttsavtal har pågått. Under våren 2025 kom detta till ett slut då kommunen klargjorde att ett länge arrendeavtal alternativt ett tomträttsavtal skulle kosta ca 300-400 000 kr. Kommunen förslog själva att det bästa sannolikt var att ligga kvar med det rullande 1-årsavtal vi har nu till en kostnad av 400 kr/år. Styrelsens plan är att göra så till dess att styrelsen har en tydlig plan och finansiering klar för tex nybyggnad av ett nytt tennistält. Då skulle det kunna bli aktuellt att förhandla fram ett tomträttsavtal. I det senaste mötet med kommunen så framkommer det att de avser lägga på ett nytt arrende alternativt tomträtt till hösten 2027. Så ny diskussioner och förhandlingar kommer att ske under 2027.

Ärendereferens: 3522710

Gatu- och parkeringsanläggning
Vad gäller gatu- och parkeringsanläggning i samband med byggnationen av den nya simhallen så har kommunen inte kunnat presentera någon exakt kalkyl på detta ännu. Kostnaden för detta uppskattas landa på mellan 164 000-280 000 kr/år. Denna avgift kommer också att diskuteras och förhandlas fram under 2027, när kommunen har ett utfall på vad den slutliga kostnaden landat på.

Styrelsen har under ovan nämnda period regelbundet informerat föreningen.

Reparationer/Investeringar
Under hösten 2025 renoverades plan 2 i hallen. Under 2026/2027 planerar stiftelsen att byta ut elcentralen som nämnts ovan.

Personal
Stiftelsen har under verksamhetsåret inte haft någon egen personal. Styrelsen fördelar arbete inom sig (lokalförvaltning, uthyrning, ekonomihantering mm) men har fått hjälp av föreningens anställda vid behov.

Förändringar i eget kapital

	Balanserat kapital	**Årets resultat**
Belopp vid årets ingång	3 767 640	92 036
Kapital som balanseras i ny räkning	92 036	-92 036
Årets förlust		-195 354
Belopp vid årets utgång	3 859 676	-195 354

Ärendereferens: 3522710

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-07-01 2026-06-30	2024-07-01 2025-06-30
Verksamhets intäkter			
Nettoomsättning	2	1 750 001	1 750 000
Övriga intäkter		-50 000	153 204
		1 700 001	1 903 204
Verksamhets kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 486 393	-1 547 753
Avskrivningar		-410 218	-273 939
		-1 896 611	-1 821 692
Verksamhetsresultat		-196 610	81 512
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 314	10 857
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 058	-333
		1 256	10 524
Resultat efter finansiella poster		-195 354	92 036
Årets resultat		**-195 354**	**92 036**

Ärendereferens: 3522710

BALANSRÄKNING

	Not	2026-06-30	2025-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	3	1 883 490	562 903
Inventarier, verktyg och installationer	4	500 607	576 497
		2 384 097	1 139 400
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	623 341	1 127 218
		623 341	1 127 218
Summa anläggningstillgångar		3 007 438	2 266 618
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 625	25 000
Aktuell skattefordran		12 397	12 397
Övriga fordringar		173 136	192 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 545	31 726
		231 703	261 790
Kassa och bank			
Kassa och bank		785 985	1 453 344
		785 985	1 453 344
Summa omsättningstillgångar		1 017 688	1 715 134
SUMMA TILLGÅNGAR		**4 025 126**	**3 981 752**

Ärendereferens: 3522710

BALANSRÄKNING

	Not	2026-06-30	2025-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Balanserat kapital vid årets början		3 859 676	3 767 640
Årets resultat		-195 354	92 036
Eget kapital vid årets slut		3 664 322	3 859 676
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		111 160	76 902
Övriga skulder		3 125	10 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		246 519	35 000
Summa kortfristiga skulder		360 804	122 076
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**4 025 126**	**3 981 752**

Ärendereferens: 3522710

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Verksamhetsintäkter
Nettoomsättning
Intäkter i form av uthyrning av banor intäktsförs i den period uthyrningen avser utifrån avtal.

Inkomstskatt
Stiftelsen är befriad från inkomstskatt i sin ideella verksamhet eftersom den uppfyller kraven som samhällsnyttig enligt skattelagstiftningen.

Fordringar
Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Stiftelsens idrottshall redovisas enligt komponentansatsen. Betydande komponenter vars nyttjandeperiod väsentligt skiljer sig från byggnadens övriga delar skrivs av separat över respektive komponents bedömda nyttjandeperiod.

Stiftelsens ursprungliga idrottshall var fullt avskriven vid övergången till K3 i samband med att regelverket infördes. Inga nya utgifter avseende byggnaden aktiverades därefter fram till 2024. Från och med 2024 har utgifter för tillkommande och utbytta betydande komponenter aktiverats och skrivs av separat över respektive komponents bedömda nyttjandeperiod.

Beslutade offentliga investeringsbidrag minskar anskaffningsvärdet av aktiverade tillgångar som bidragen avser.

	Antal år
Elinstallationer	10
Inre ytskikt och inredning	10
Sportgolv	10
Ventilation	10
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Verksamhetens intäkter

	2025/2026	2024/2025
Hyresintäkter	1 750 001	1 750 000
Övriga intäkter	-50 000	153 204
	1 700 001	1 903 204

Ärendereferens: 3522710

NOTER

Not 3 Byggnad

	2026-06-30	2025-06-30
Ingående anskaffningsvärde	6 345 298	6 143 797
Inköp	1 548 257	201 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 893 555	6 345 298
Ingående avskrivningar	-5 782 395	-5 714 551
Årets avskrivningar	-227 670	-67 844
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 010 065	-5 782 395
Utgående redovisat värde	1 883 490	562 903
Redovisat värde byggnader	1 883 490	562 903
	1 883 490	562 903
Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	853 387	476 941

Taxeringsvärdet för byggnaden uppgår till 0 kr. Bygganden avser specialenhet.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2026-06-30	2025-06-30
Ingående anskaffningsvärde	3 341 467	3 341 467
Inköp	106 658	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 448 125	3 341 467
Ingående avskrivningar	-2 764 971	-2 558 876
Årets avskrivningar	-182 547	-206 094
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 947 518	-2 764 970
Utgående redovisat värde	500 607	576 497
Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	242 383	242 383

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2026-06-30	2025-06-30
Ingående anskaffningsvärde	1 127 218	932 269
Nya fordringar	0	200 650
Inbetalda medel	-503 877	-5 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 341	1 127 218
Utgående redovisat värde	623 341	1 127 218

Stiftelsen äger den idrottshall i vilken den ideella föreningen Boo Racketklubb bedriver sin verksamhet. Investeringsbidrag hänförliga till investeringar i byggnaden söks av den ideella föreningen enligt myndigheternas föreskrifter och redovisas, i den mån de avser stiftelsens investeringar, genom ett mellanhavande mellan föreningen och stiftelsen.

I stiftelsen redovisas investeringsbidragen som en minskning av anskaffningsvärdet för de tillgångar som bidragen avser.

Ärendereferens: 3522710

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-10-07
Nacka den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Robert Hårdh
Ordförande

Anders Bölenius

Magnus Ehrlund

Axel Sacilotto

Åsa Ekstam

Angelica Högberg

Marta Hafzelius

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Birger Nordmark
Auktoriserad revisor

Ärendereferens: 3522710

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten Signport.
För validering med Adobe Acrobat Reader, läs mer här.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Angelica Högberg
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-08 16:42:43 GMT+02:00
Transaktions-ID: 8fc73cca0f414de2be78af46a957c91f

Underskrift 2

Namn: Åsa Ekstam
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-08 18:27:09 GMT+02:00
Transaktions-ID: b3105606558f4716a3d110dd4a2dfb79

Underskrift 3

Namn: Magnus Ehrlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 08:00:22 GMT+02:00
Transaktions-ID: cdc12bde639041f7977adcc8944f0115

Underskrift 4

Namn: Anders Bölenius
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 09:08:20 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2387555dd2c6485ba5809b4175cf0d21

Underskrift 5

Namn: Robert Hårdh
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 09:32:09 GMT+02:00
Transaktions-ID: e91d2564a310442f893ea59ec0729f39

Underskrift 6

Namn: Marta Hafzelius
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 14:34:34 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5c2f3df96a7c431385f17bb9fbc2a7e9

Underskrift 7

Namn: Axel Sacilotto
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 14:38:56 GMT+02:00
Transaktions-ID: ae7a8c23b61e44439fc1d7a77d2795c8

Underskrift 8

Namn: Birger Nordmark
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-10-09 15:58:14 GMT+02:00
Transaktions-ID: 52775f6e1e104fefbb7e9409a2a996cf